

Oficinas Modulares y Edificios Dentro de Planta



PORTAFAB
Modular Building Systems

Construcción Simplificada.

PORTAFAB CONSTRUCCIÓN MODULAR VS. CONSTRUCCIÓN CONVENCIONAL

Los sistemas de edificios modulares PortaFab simplifican el proceso de construcción. Nuestros sistemas prediseñados se pueden instalar en corto tiempo y a un precio justo comparado con la construcción tradicional, además son más flexibles y amigables con el medio ambiente.



10 Razones Principales para Considerar los Sistemas de Edificios Modulares PortaFab

1

Versatilidad

Expanda, reubique, reutilice su sistema de edificio modular PortaFab con facilidad para cumplir las demandas de tu negocio.

2

Instalación en Corto Tiempo

Sistemas prediseñados reducen el tiempo de instalación.

3

Costos de Construcción Reducidos

Instalación simplificada resulta en costos más bajos.

4

Menos Tiempo Dedicado al Diseño

Mejor tiempo de entrega de ingeniería y arquitectura.

5

Facilidad de Coordinación

Instalación a través de una red profesional de distribuidores mundiales.

6

Instalación Limpia

Construcción y fabricación mínima en el sitio.

7

Mantenimiento Mínimo

Paneles de pared de alta calidad que requieren limpieza ocasional de la superficie.

8

Calidad y Apariencia Consistente

Diseño completo y consistente a largo plazo.

9

Ventajas Fiscales

Pérdida de valor en no menos de 7.5 años contra 39 años.

10

Amigable Con el Medio Ambiente

Menos residuos de construcción y más puntos de LEED.

Incluso los edificios grandes dentro de planta son simplificados con sistemas de edificios modulares PortaFab

PORTAFAB El Líder de la Industria

PortaFab se ha establecido como el líder de la industria desarrollando la línea más grande de sistemas de edificios modulares de alta calidad, respaldado por un equipo experimentado y una red profesional de distribuidores mundiales.

Selección Incomparable

Con la línea de productos más extensiva de la industria, PortaFab puede mezclar e igualar varios componentes de su línea de sistemas de oficinas dentro de planta, sistemas de paredes XTRA TALL, y sistemas de salas limpias para asegurarse de que su espacio esté diseñado y fabricado a un precio módico.

Calidad Certificada

Los sistemas de manejo de la calidad PortaFab son certificados en ISO 9001:2015 con un enfoque en mejora continua de su calidad.



Expertos en Diseño e Ingeniería

Arquitectos, contratistas, y clientes finales se benefician de nuestras décadas de experiencia en diseño e ingeniería. Somos expertos en el diseño de oficinas modulares, cuartos limpios y ambientes controlados.

Experiencia Probada

Desde 1980, PortaFab ha tenido un rol activo en la creación de millones de pies cuadrados de espacios cerrados en todo el mundo.



Una Red de Distribuidores Certificada

Recursos locales para la instalación a través de nuestra red extensa de distribuidores experimentados.

Tabla de Contenido

Unidades Estándares de Envío Acelerado	4
Oficinas y Edificios Modulares	6
Sistemas de Enmarcado	
OmniFlex	8
Serie 300	10
Serie PortaMax	12
Paneles para Paredes	14
Material SteelSpan	15
Ventanas	16
Puertas	17
Techos Exteriores e Interiores	18
Control Ambiental y Eléctrico	19
Galería de Fotos de Aplicaciones	20-31
Capacidades Adicionales	Atrás



Unidades Estándares de Envío Acelerado



Programa “Quick-Ship” de 5 Días

Nuestro diseño de sistemas modulares integrados e intercambiabilidad de partes nos permite enviar la mayoría de órdenes de oficinas estándares dentro de planta en 5 días. Unidades “Quick-Ship” vienen en edificios de dos, tres, o cuatro paredes creados en el sistema de estructura de acero OmniFlex.

Componentes

Unidades “Quick-Ship” pueden incluir los componentes de la página 5.

30 Tamaños Estándares

Las unidades modulares “Quick-Ship” de PortaFab vienen para edificios de dos, tres, o cuatro paredes con 30 diferentes opciones de tamaño para escoger.



Modelos estándares “Quick-Ship” permiten una rápida entrega e instalación.

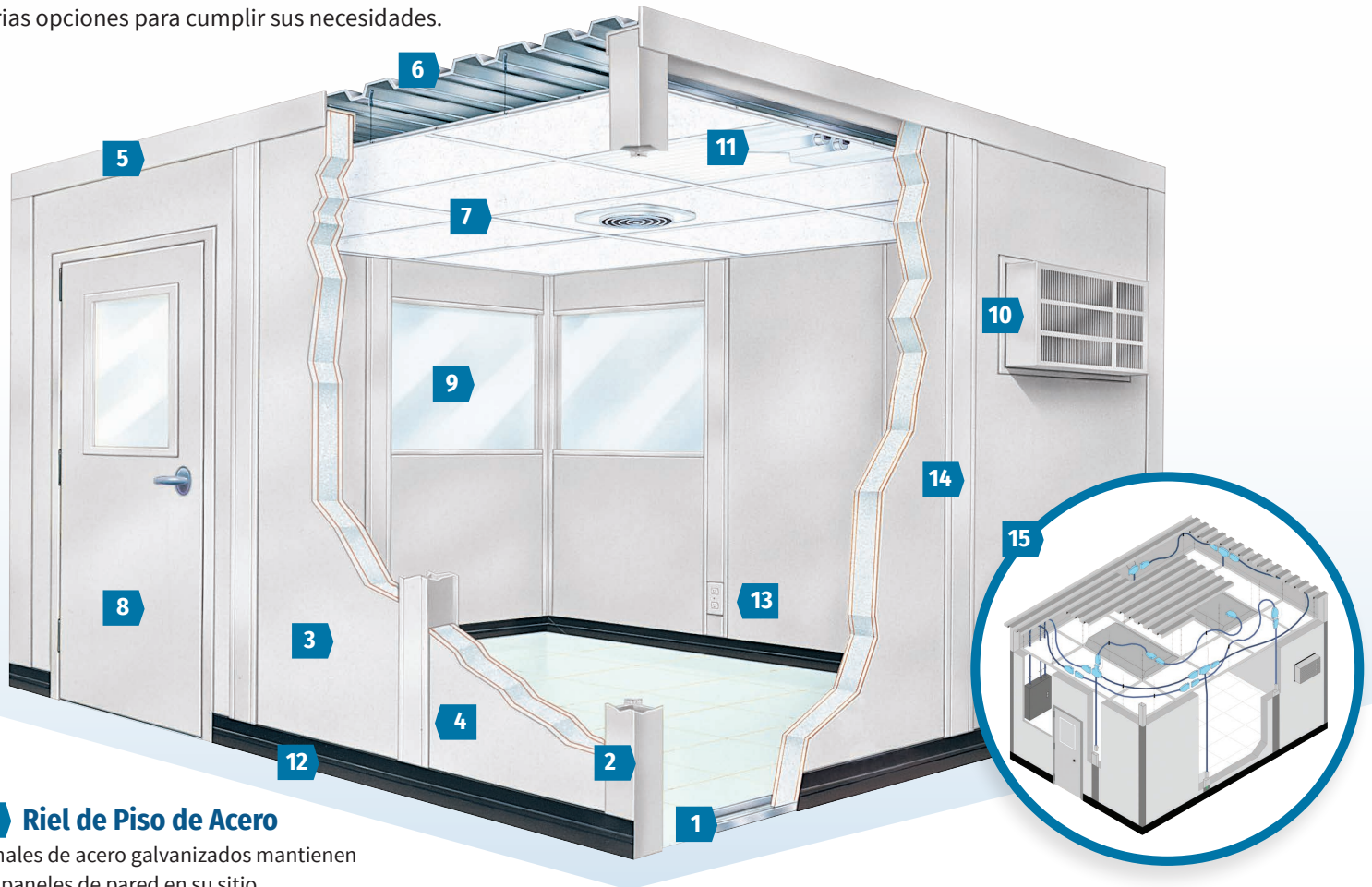
Tamaños Estándares				
8 x 8	10 x 10	12 x 12	16 x 16	20 x 20
8 x 10	10 x 12	12 x 16	16 x 20	20 x 24
8 x 12	10 x 16	12 x 20	16 x 24	20 x 28
8 x 16	10 x 20	12 x 24	16 x 28	20 x 32
8 x 20	10 x 24	12 x 28	16 x 32	20 x 36
8 x 24	10 x 28	12 x 32	16 x 40	20 x 40

Opciones Permitidas	Opciones No Permitidas
Altura de pared de 8' o 9'	Altura de corte especial
Acabado de color gris o blanco en ambos lados	Cualquier otro color
Paneles de fuego y sonido (F&S) con ½" de yeso vinílico sobre núcleo de poliestireno	Otros tipos de construcción de panel
Puertas de 3070 y 6070 con o sin vidrio	Otros tamaños de puerta
Ventanas fijas de 4'x3' o 2'x3' con vidrio templado transparente de ¼"	Otras opciones de vidrio
Recortes de A/C enmarcados	Grandes cortes y aberturas
Viga de soporte con cubierta para polvo	Estructuras de soporte para techos
Edificios de 20' de ancho o menos	Edificios más anchos de 20'

La anatomía de una Unidad “Quick-Ship”

Las unidades “Quick-Ship” de PortaFab están disponibles con varias características estándares y se pueden configurar con varias opciones para cumplir sus necesidades.

PORTAFAB
Modular Building Systems



1 Riel de Piso de Acero

Canales de acero galvanizados mantienen los paneles de pared en su sitio.

2 Poste de Esquina

Estructural, diseño no progresivo de 3 piezas.

3 Paneles de Fuego y Sonido

Incluye una superficie de yeso de vinilo de 1/2" unido a los dos lados del núcleo aislante de poliestireno.

4 Sistema de Poste Estructural

La construcción con poste estructural de varias piezas permite que el sistema no sea progresivo.

5 Moldura de Marco Superior

La construcción de aluminio robusto, pintado, resulta en una apariencia de alta calidad.

6 Cubierta de Terraza

El acero acanalado de calibre 22 tiene una profundidad de 1-1/2"; pintado y cortado a lo largo hasta 12'. Vigas/ángulos de soporte disponibles para unidades más grandes.

7 Techo Acústico

Rejilla metálica pre-pintada y colgada con plafón acústico hecho de un panel mineral fisurado blanco que no es combustible. from combustible mineral board.

8 Puerta

Puerta de acero de calibre 20, 1-3/4" de ancho. Puertas listas para instalar con marco incluido. Disponible en puerta sencilla o doble con o sin vidrio de seguridad de 1/4" de espesor.

9 Ventanas

Vienen con marcos de aluminio con vidrio claro de seguridad templado de 1/4", con medidas de 4'x3' o 2'x3'.

10 AC/HVAC

Disponible con recortes enmarcados y sistemas de AC/HVAC en varias capacidades de BTU.

11 2' x 4' Lámparas

Lámpara de cuatro tubos con cubiertas de acrílico.

12 Zoclo de Vinilo

El zoclo atornillable se puede remover fácilmente sin tornillos o sujetadores expuestos.

13 Receptáculo Eléctrico Doble

Se puede colocar en cualquier de caja eléctrica acepta cajas eléctricas.

14 Integración Eléctrica

Permite la instalación vertical del servicio eléctrico y de BTU.

15 Paquete Eléctrico Modular

Conexión “Plug and Play” para instalación más rápida de luces, receptáculos eléctricos, e interruptores.

Flexibilidad de Diseño

Además de nuestra línea de oficinas modulares estándares “Quick Ship,” PortaFab ofrece sistemas prefabricados, que permitirán transformar y utilizar su espacio más efectivamente. Ofrecemos la selección más extensa de sistemas de enmarcado paneles para paredes intercambiables, y accesorios en la industria; proporcionándole flexibilidad y personalización completa para su próximo proyecto.

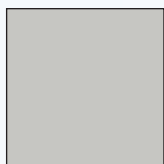
La flexibilidad de los componentes prefabricados de PortaFab le brinda la libertad de diseñar y equipar su espacio para máxima utilidad y mejor apariencia a un precio justo.



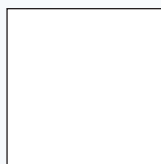
Paneles para Paredes

Con el diseño “Post-and-Panel” de PortaFab, cada sistema de enmarcado se puede equipar con paneles para paredes compuestas, diseñadas para aplicaciones que van desde oficinas dentro de planta hasta ambientes sofisticados y controlados.

Colores Estándares



Gris



Blanco

Sistemas de Enmarcado

En cada sistema de paredes modulares se pueden encontrar marcos de poste metálico. Esto no solo proporciona la integridad estructural para toda la oficina o el recinto, sino que también hace que el sistema sea reubicable, atractivo, y fácil de armar. Con varios sistemas de enmarcado y nuestro sistema de pared SteelSpan “All-in-One”, le aseguramos que PortaFab tendrá la solución correcta para su aplicación.

Componentes de Edificio Modulares

Los sistemas de ingeniería van más allá con nuestro paquete eléctrico modular innovador, varias opciones de ventanas, techos estándares o estructurales y la habilidad de integrar varias puertas, opciones de control climáticos, y más.

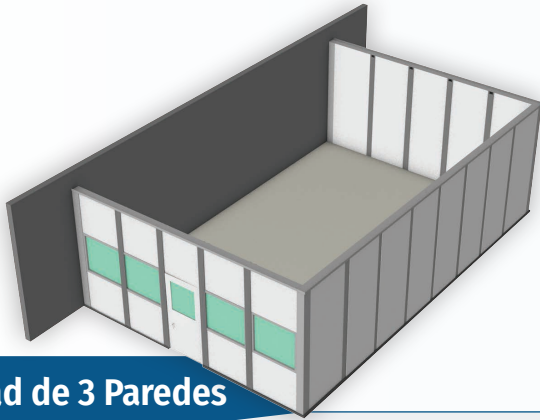
Guía de Comparación de Sistemas

	OmniFlex	Series 300	PortaMax 458S	PortaMax 600S	PortaMax 458A	SteelSpan
Espesor de Pared	3"	3"	4-5/8"	6"	4-5/8"	3 - 6"
Altura Máxima*	18'	18'	24'	35'	23'	50'+
Estructura Portante	Si	Si	Si	Si	Si	No
Diseño de Poste	2 Hojas de Acero 2 Cubiertas de Final	2 Hojas de Aluminio 1 Cubierta de Final	3 Hojas de Acero 2 Cubiertas de Final	3 Hojas de Acero 2 Cubiertas de Final	2 Hojas de Aluminio 1 Cubierta de Final	No requiere poste.
Acabados de Marcos	Gris o Blanco	Aluminio Anodizado o Pintado*	Gris o Blanco	Gris o Blanco	Aluminio Anodizado o Pintado*	Poliéster Horneado

*Series 300 and PortaMax 458A se pueden pintar de gris o blanco.

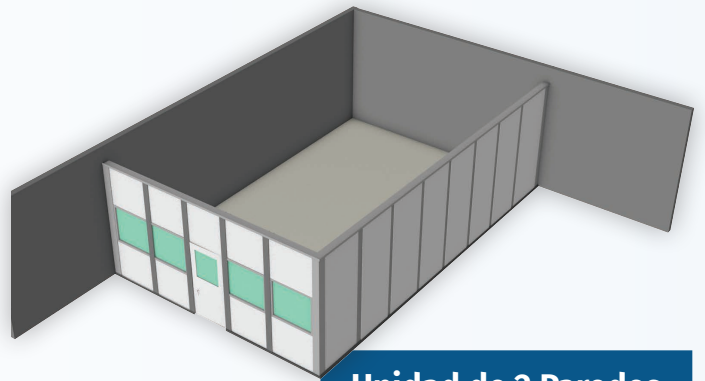
Configuraciones Ilimitadas

Los sistemas de edificios modulares de PortaFab se pueden incorporar fácilmente a una variedad de diseños para maximizar el espacio, reducir costos, y proporcionar flexibilidad casi ilimitada.



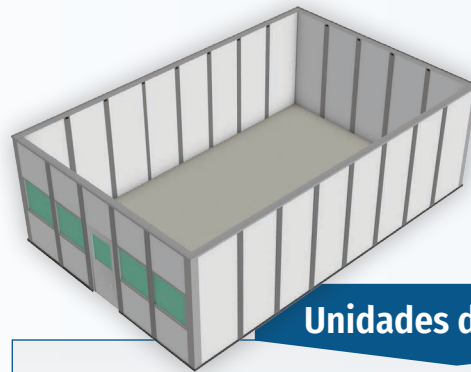
Unidad de 3 Paredes

Las unidades de 3 paredes se pueden adjuntar a una pared existente para reducir costos, mientras que también le proporciona toda la flexibilidad que necesita.



Unidad de 2 Paredes

Las unidades de 2 paredes pueden ser utilizadas con paredes de esquina existentes para reducir costos, mientras que también le proporciona un área de trabajo efectivo en su espacio.



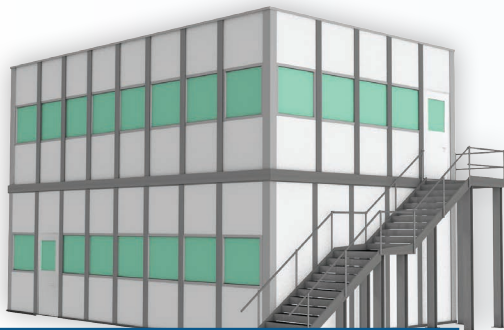
Unidades de 4 Paredes

La flexibilidad total es suya. Diseñe un área grande de trabajo, o subdivídalo en oficinas separadas. Es su decisión.



Unidades Entresuelo

Las unidades entresuelo proporcionan el uso máximo de espacio disponible en el piso, utilizando espacio vertical de la planta para áreas de oficina.



Unidades de Oficina de Dos Pisos

Ideal para crear espacio de oficina adicional y minimizar el uso valioso de la planta.



Oficina con Espacio de Almacenamiento

Ideal para maximizar el área de oficina en espacios con techos altos; nuestros sistemas de enmarcado OmniFlex y Series 300 soportan estructuralmente techos sin adicionar columnas de soporte o entresuelos costosos.

Sistema de Enmarcado de Acero de 3"

Lo más importante en un edificio modular es su sistema de enmarcado y el sistema OmniFlex es líder en la industria. Si necesita una oficina de supervisor o un edificio de dos pisos dentro de planta, el sistema de pared modular OmniFlex ofrece una solución de alta calidad a un costo reducido. Este sistema de enmarcado de poste de acero, utiliza paredes de 3' que soportan estructuralmente techos y construcción de dos pisos sin la necesidad de instalar columnas de soporte costosas. Nuestro sistema de enmarcado de 3" es el más popular y el que tiene el mejor precio.

El sistema OmniFlex soporta estructuralmente techos y construcción de dos pisos sin adicionar columnas de soporte costosas.

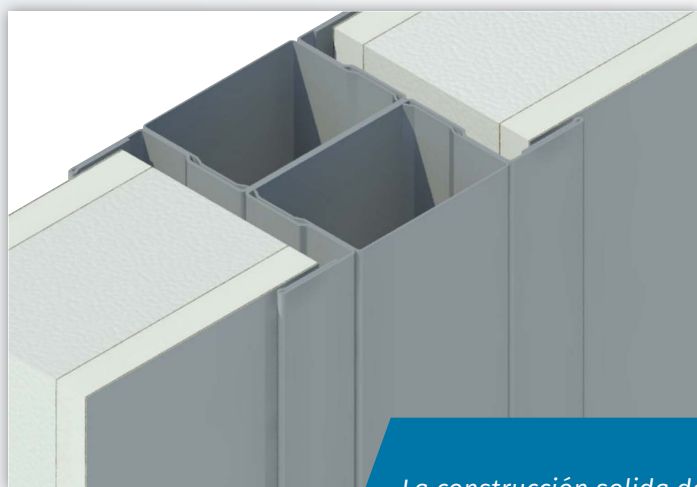


Flexibilidad Modular

Con paredes de OmniFlex, cuando cambias la distribución de la planta, se puede cambiar su edificio modular fácilmente. Cuando la construcción no es progresiva se facilita la expansión, modificación, o reubicación de estas unidades. De esta manera, puede ahorrar tiempo y dinero en el futuro y en su inversión inicial de construcción modular.

Integridad Estructural

Con secciones de poste que pueden conectarse juntas, OmniFlex es el sistema estructural más resistente en el mercado. La doble cubierta de acero de los postes hace que sean más fuertes, y su terminado doblado hace que se reduzca el riesgo de romperse durante el montaje.



Apariencia Profesional

Paneles, postes, puertas, y accesorios de colores coordinados dan un acabado profesional y atractivo a los edificios dentro de planta OmniFlex. Los colores estándares son gris o blanco con marcos y paneles para paredes que combinan para un acabado monocromático. Se pueden ordenar colores adicionales.



POSTES ALAMBRADOS

Tapa removible que permite la instalación de sistemas eléctricos con acceso por ambos lados del poste, para una fácil inspección.

Valor Excelente

Los edificios modulares OmniFlex ofrecen alta calidad, apariencia excelente y ahorro en costos que hacen que la construcción convencional quede obsoleta. Estos sistemas son completamente reusables para que su edificio modular pueda cambiar con su negocio. Ahorre tiempo y dinero en el futuro con su inversión inicial.

CONSTRUCCIÓN DE POSTE OMNIFLEX

La construcción solida de postes dos hojas de acero fundidas hacen que OmniFlex sea más fuerte que cualquier otro sistema comparable de 3".



Especificaciones

Espesor: Paneles para paredes de 3"

Alturas: Pared estándar hasta 18'

Material y Acabado: Acero galvanizado con acabado de esmalte horneado

Colores: Colores estándares son gris o blanco

Estructura Portante: Si

Integración de Componentes

Paneles para Paredes: Compatibles con una variedad de paneles para paredes estándares y personalizadas.

Ventanas: 4 estilos de ventanas estándares con una variedad de tamaños y opciones de cristalizado.

Puertas: Se pueden integrar con puertas estándares, enrollables, corredizas y otras.

Eléctrico: Circuito eléctrico para fácil integración de voz y datos. Sistemas eléctricos modulares también están disponibles.

Control Climático: Se puede integrar con sistemas centrales de HVAC, unidades de pared, o sistemas sin conexiones.



OFICINAS DENTRO DE PLANTA

Oficinas modulares con paneles para paredes proveen aislamiento acústico, mantienen al personal de producción en el piso de la planta, cerca de la acción, y al mismo tiempo proporcionan un entorno limpio y área de trabajo tranquilo.

Series 300

Sistema de enmarcado de aluminio de 3"

Nuestro sistema de pared Series 300 tiene características similares a nuestro sistema OmniFlex. Tiene construcción de porte de aluminio anodizado o pintado. Típicamente, el sistema está especificado para uso en aplicaciones de cuartos limpios y espacios que tienen que cumplir con normas de seguridad alimentarias u otros estándares de la industria.



El sistema de enmarcado de aluminio anodizado crea una apariencia moderna y de alta tecnología mientras que los colores personalizados de la superficie de los paneles proporcionan la habilidad de cumplir los requisitos funcionales y de apariencia de casi cualquier entorno de planta.

POSTES ALAMBRADOS

Tapa removible que permite la instalación de sistemas eléctricos con acceso por ambos lados del poste, para una fácil inspección.



Flexibilidad Modular

Cuando cambie su distribución de planta, se puede cambiar su edificio modular fácilmente. La construcción que no es progresiva facilita la expansión, modificación, o reubicación de estas unidades. De esta manera, puede ahorrar tiempo y dinero en el futuro y en su inversión inicial de construcción modular.

Integridad Estructural

Con secciones de poste que conectan físicamente, Series 300 es uno de los sistemas estructurales más resistentes en el mercado. Los postes patentados de aluminio son resistentes.

Apariencia Profesional

Paneles y puertas de colores coordinados pueden complementar el aluminio anodizado o marco pintado para dar un acabado profesional y atractivo a cualquier edificio dentro de planta. Los colores estándares incluyen gris o blanco.

Valor Excelente

Los edificios modulares Series 300 ofrecen alta calidad, apariencia, y ahorro de costos que hacen que la construcción convencional quede obsoleta. Son completamente reusables para que su edificio modular pueda cambiar con su negocio. Ahorre tiempo y dinero en el futuro y en su inversión inicial.

CONSTRUCCIÓN DE POSTE SERIES 300

La construcción del poste de aluminio con su diseño único permite un montaje rápido y fácil, también proporciona acceso al sistema eléctrico.



Especificaciones

Espesor: Paneles para paredes de 3”

Alturas: Pared estándar hasta 18’

Material y Acabado: Aluminio anodizado o pintado

Colores: Todos los postes son hechos de aluminio anodizado o pintado que se pueden emparejar con paneles para paredes de color blanco o gris. Colores personalizados están disponibles si es necesario.

Estructura Portante: Si

CUARTOS LIMPIOS

El sistema de pared Series 300 se usa a menudo para crear unidades independientes como este cuarto limpio ISO 7 para la fabricación de dispositivos médicos. El techo estructural soporta equipo de climatización y proporciona fácil acceso para mantenimiento.

Integración de Componentes

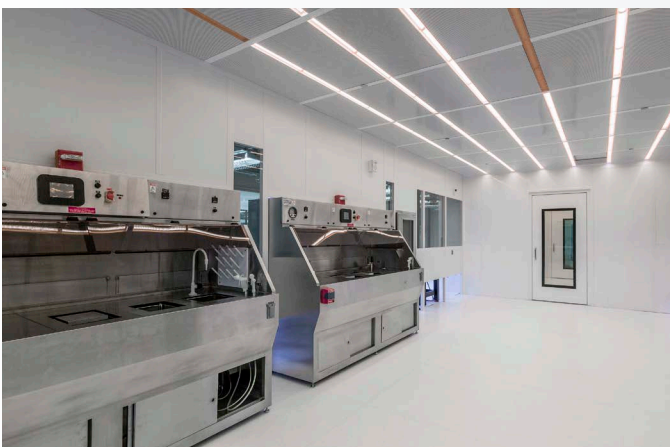
Paneles para Paredes: Compatibles con una variedad de paneles para paredes estándares y personalizadas.

Ventanas: 4 estilos de ventanas estándares con una variedad de tamaños y opciones de cristalizado.

Puertas: Se pueden integrar con puertas estándares, enrollables, corredizas y otras.

Eléctrico: Circuito eléctrico para fácil integración de voz y datos. Sistemas eléctricos modulares también están disponibles.

Control Climático: Se puede integrar con sistemas centrales de HVAC, unidades de pared, o sistemas sin conexiones.



Sistema de Enmarcado de Pared XTRA TALL

Con las paredes modulares PortaMax, puede dividir el espacio de planta de piso a techo efectivamente o crear edificios dentro de planta independientes más altos y fuertes que nunca con nuestro sistema de construcción modular. PortaMax le da el espacio cerrado que necesita para controlar polvo, temperatura, humedad, sonido, y otras necesidades ambientales. PortaMax es movable, reusable, y diseñado para conectar a una estructura de techo o se puede usar como una estructura autosuficiente e independiente con una cubierta de terraza.

Flexibilidad Modular

La construcción no progresiva permite la eliminación de paneles individuales fácilmente sin afectar paneles adyacentes. Simplemente, quite las secciones de pared necesarias para mover equipos a las unidades terminadas y reemplace en una fracción de tiempo, comparado con una instalación de construcción convencional. Diseños personalizados cumplen las necesidades exactas de su cuarto, haciendo posible el fácil proceso y acomodo de equipos. Ahorre tiempo y dinero en el futuro y en su inversión inicial.

Postes Alambrados

Tapa removible que permite la instalación de sistemas eléctricos con acceso por ambos lados del poste para una fácil inspección sin afectar la integridad estructural del poste.



Pared movable para la contención de polvo

SISTEMA DE ENMARCADO DE ACERO

- Para aplicaciones industriales
- 4-5/8" y 6" de espesor
- Alturas extendidas y techos más altos
- Grandes espacios entre elementos estructurales y mejor aislamiento



Funcionalidad

Con paredes más elevadas le permite crear sistemas de piso a techo o lograr un espacio libre específico para que la maquinaria o los ductos del techo oculten y alojen el equipo. Los paneles para paredes tienen una variedad de materiales y acabados para cumplir requisitos específicos de aislamiento acústico y aislamiento térmico, resistencia química, y control estático.

Sistema de Pared de Techo Estructural

El sistema PortaMax está diseñado para soportar varios tipos de carga de techo. El criterio de diseño puede incluir soporte para personal, dos pisos, HVAC montado en techo, conductos, y cargas de almacenamiento. Por favor consulte a la fábrica para necesidades específicas.

SISTEMA DE ENMARCADO DE ALUMINIO

- Ideal para áreas limpias
- 4-5/8" y 6" de espesor
- Alturas extendidas y techos más altos
- Grandes espacios entre elementos estructurales y mejor aislamiento





Cuarto de control de calidad con grúa interior integrada

Especificaciones de Acero PortaMax

Espesor: 4⁵/₈" y 6"

Alturas: 24' (4⁵/₈") y 35' (6")

Material y Acabado: Acero galvanizado con acabado de esmalte horneado

Colores: Colores estándares son gris o blanco

Estructura Portante: Si

Especificaciones de Aluminio PortaMax

Espesor: 4⁵/₈"

Alturas: Hasta 23'

Material y Acabado: Aluminio anodizado

Colores: Todos los postes son de aluminio anodizado y se pueden emparejar con paneles para paredes y vienen en una gran variedad de colores

Estructura Portante: Si

Integración de Componentes

Paneles para Paredes: Compatible with a variety of standard and custom wall panels.

Ventanas: 2 estilos de ventanas estándares con una variedad de tamaños y opciones de cristalizado.

Puertas: Se pueden integrar con puertas estándares, enrollables, corredizas y otras.

Eléctrico: Circuito eléctrico para integración fácil de voz y datos. Sistemas eléctricos modulares también están disponibles.

Control Climático: Se puede integrar con sistemas centrales de HVAC, unidades de pared, o sistemas sin conexiones.

Paneles para Paredes

Soluciones para Cada Aplicación

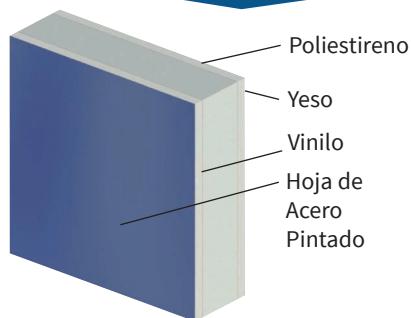
Con el diseño "Post-and-Panel" de PortaFab, cada sistema de enmarcado puede ser equipado con paneles de pared compuestos diseñados para aplicaciones como oficinas dentro de planta hasta entornos controlados y sofisticados. Aquí están algunos de nuestros paneles para paredes estándares y más populares, pero se puede diseñar paneles para paredes personalizados y fabricados para cumplir sus especificaciones necesarias.

Fuego y Sonido



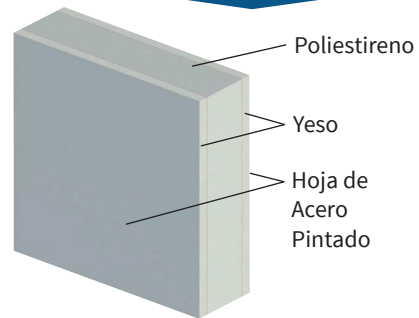
Espesor del panel	3"	4 ⁵ / ₈ "
CTS	31	31
Valor R	11	16

Fuego y Sonido con exterior de acero



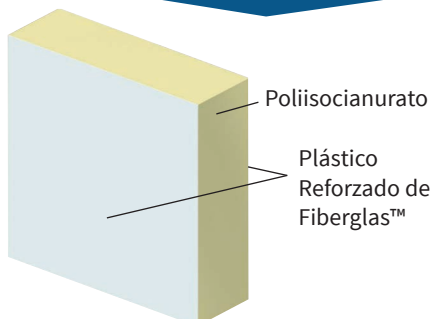
Espesor del panel	3"	4 ⁵ / ₈ "
CTS	31	31
Valor R	11	16

Fuego y Sonido de Acero



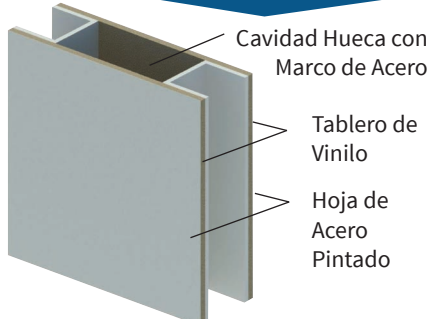
Espesor del panel	3"	4 ⁵ / ₈ "
CTS	32	31
Valor R	11	16

Térmico FRP



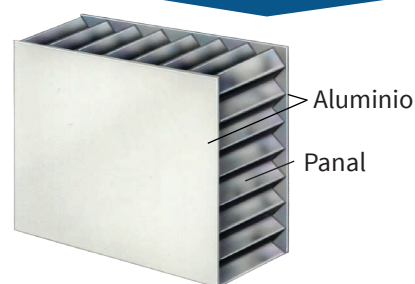
Espesor del panel	3"	4 ⁵ / ₈ "
CTS	24	24
Valor R	18	28

Cavidad Hueca



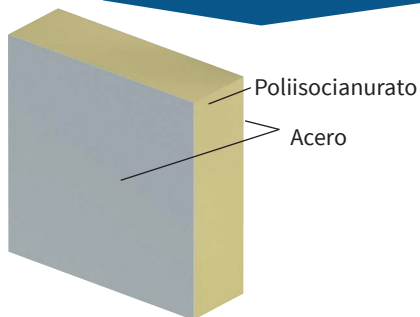
Espesor del panel	3"	4 ⁵ / ₈ "
CTS	20	20
Valor R	1	1

Panel de Aluminio en Forma de Panal



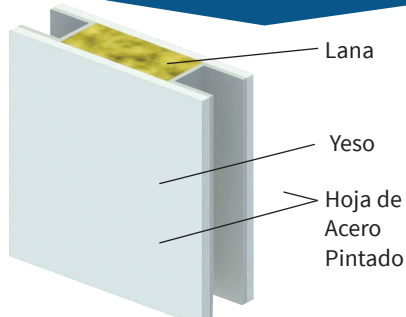
Espesor del panel	3"	4 ⁵ / ₈ "
CTS	28	28
Valor R	1	1

Acero Térmico



Espesor del panel	3"	4 ⁵ / ₈ "
CTS	24	24
Valor R	22	29

Lana Mineral



Espesor del panel	3"	4 ⁵ / ₈ "
CTS	42	42
Valor R	12	19

Personalizado

Podemos fabricar paneles de pared compuestos para cumplir sus requisitos específicos.

- Materiales Ilimitados
- Terminados Ilimitados

SteelSpan - El Sistema de Pared "All in One"

El sistema de pared SteelSpan "All in One" es un sistema de pared modular innovador que no requiere un sistema de enmarcado. Su diseño innovador es ideal para dividir el espacio de planta de piso a techo eficaz y económicamente o para crear techos y tejados en edificios comerciales e industriales. Los paneles no combustibles son hechos de un material aislante de poliuretano con excelente valor de aislamiento. Los paneles SteelSpan son ligeros pero gran fuerza estructural y cuentan con una construcción de una pieza que hace que el ensamblaje sea rápido y rentable.

SteelSpan es una solución funcional y económica para todo tipo de aplicaciones de partición industrial.



Soluciones Completas de Ingeniería

PortaFab proporciona la ingeniería y componentes necesarios para una solución completa. Puertas, ventanas, conectores y otros componentes de la estructura estándar hace que la integración con techos, pisos y paredes existentes sea perfecta.

Integridad Estructural

A pesar de su peso ligero, los paneles SteelSpan son suficientemente fuertes estructuralmente para mayores alturas. El espesor de los paneles SteelSpan va de 3" a 6" y son hechos de acero galvanizado G-90 con un sistema de machihembrado.

Aplicaciones Comunes

- Plantas de fabricación
- Almacenes de distribución
- Pantallas de equipos
- Pared móvil
- Cuartos limpios
- Techos de paneles

Especificaciones

Núcleo: Preparado con espuma, sin blíster, poliuretano sin CFC, aprobación de clase mutua de fábrica.

Espesor del Panel: 3", 4", 5" o 6"

Alturas: 8' hasta 50'+

Material y Acabado: Perfil corrugado, estuco emboquillado, acero galvanizado G-90 (de calibre 26, 24, y 22) con acabado de poliéster horneado. Acabados opcionales están disponibles.

Colores: Colores estándares son gris o blanco. Colores adicionales están disponibles.

Panel	3"	4"	5"	6"
CTS	24	24	24	24
Valor R	22	29	36	43



EXTERIOR DE ACERO, NÚCLEO DE ESPUMA

Los paneles no combustibles son hechos de un núcleo aislante de poliuretano laminado entre estuco emboquillado con acero galvanizado. Los paneles son ligeramente corrugados en ambos lados asegurando la simetría desde el exterior del edificio hasta el interior y de cuarto a cuarto en aplicaciones de partición.

Componentes de Construcción

Ventanas

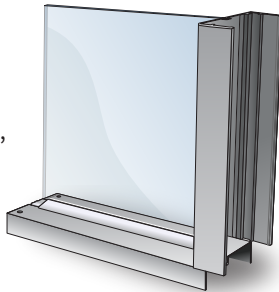
Las ventanas son una parte integral de cualquier diseño de oficina modular y el sistema de ventanas adecuado puede ayudar a crear un ambiente más abierto y acogedor, hacen que el espacio sea más amigable al medio ambiente y adición estética al lugar de trabajo.



Las ventanas se pueden hacer en una variedad de tamaños, incluso nuestra opción popular de "Full-View."

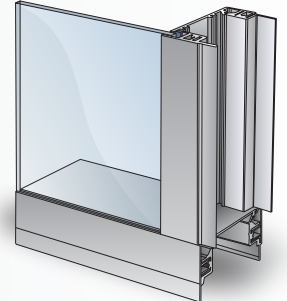
Ventanas Estándares

Estos económicos estilos de ventanas incluyen ventanas fijas que miden 4' o 2' de ancho por 3' de alto y proporcionan soporte y durabilidad excepcional para entornos industriales.



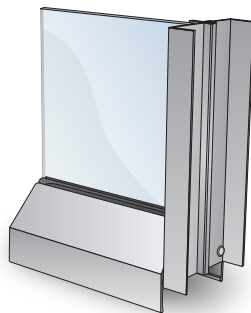
Ventanas a Ras Sencillas

Nuestro sistema de ventanas sencillas a ras proporciona una superficie suave sin marcos en un lado de la superficie de la pared.



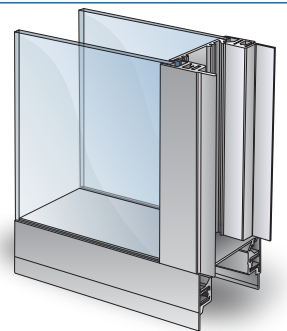
Ventanas Biseladas

Diseñados específicamente para aplicaciones de cuartos limpios. El estilo angular permite una fácil limpieza y elimina los bordes que acumulan polvo y partículas.



Ventanas a Ras Dobles

Ideal para aplicaciones de paredes interiores que requieren superficies a ras en ambos lados de la pared como en aplicaciones cGMP (Buenas prácticas de manufactura actuales).



Opciones de Cristalizado

Todas las ventanas estándares vienen con vidrio de seguridad transparente de 1/4", pero también ofrecemos varias opciones personalizadas de cristalizado, incluyendo:

- Vidrio laminado para mayor control del sonido
- Vidrio UV
- Vidrio aislado para mejor aislamiento térmico
- Y mucho más

Puertas

Creando ambientes eficientes y efectivos muchas veces requiere la integración de puertas especiales para facilitar entrada y salida, optimizar el flujo de trabajo o proporcionar control más estricto de la calidad de aire, temperatura o humedad. Nuestros ingenieros son especializados en la integración de una variedad de puertas en nuestros diseños.



Puertas de acero estándares



Puertas enrollables de alta velocidad



Puertas de impacto



Puertas corredizas

Puertas Estándares

Puertas estándares incluyen marcos de acero de calibre 18 en los tamaños 3070 x 1-3/4" y 6070 x 1-3/4". La puerta y el marco son acabados con un poliéster de esmalte horneado y vienen con 1-1/2 pares de bisagras de 4-1/2" x 4-1/2" y una placa amortizada pre-ensamblada en el panel de pared. La puerta cuenta con una cerradura de palanca compatible con ADA de calidad comercial con una platina retractada y amortizada de 2-3/4."

Estas puertas pueden ser equipadas con una ventana de vidrio de seguridad templado estándar de 1/4" y también con cristalizado personalizado, cierrapuertas, umbrales de aluminio, cerraduras opcionales, persianas, herrajes de pánico, placas de apoyo, bisagras, manijas y más.

Puertas Especiales

La combinación del diseño innovador "Post-and-Panel" de PortaFab con su sistema corrugado estructural, sistema de enmarcado y experiencia en diseño modular permite a nuestros ingenieros integrar todo tipo de puertas enrollables, batientes, corredizas y otras puertas especiales eficazmente en su nuevo espacio.

Puertas de Cuarto Limpio

Creando entornos altamente controlados muchas veces requiere la integración de sistemas de puertas sofisticadas. Con experiencia extensa en el diseño modular de cuartos limpios, nuestros diseñadores pueden integrar estos sistemas de puerta complejos eficazmente en su diseño. Los cuartos limpios se pueden construir para incluir secciones de paneles extraíbles para el acceso a equipos.

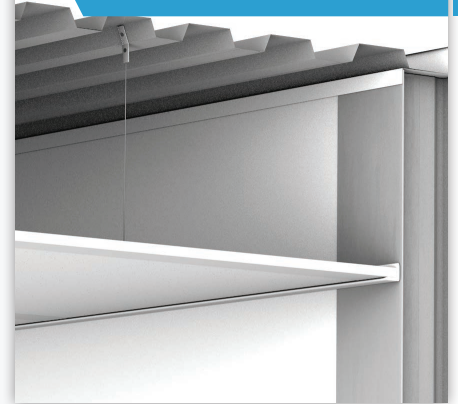
Componentes y Características de Edificio

Opciones de Tejado y Techo

Las oficinas modulares y cerramientos PortaFab utilizan un tejado de acero acanalado de calibre 22 con 1-1/2" de profundidad, pintado y cortado longitudinalmente. Esta "cubierta de polvo" está soportada por el sistema de enmarcado y se encuentra dentro del molde de la cornisa o la tapa superior de la oficina para una apariencia limpia y profesional. Unidades más de 12' de largo requieren vigas de tejado para soportar la cubierta de polvo.

El sistema del plafón se cuelga aproximadamente 6" de la cubierta de polvo, proporcionando un ensamble pleno para el sistema eléctrico y lámparas de luz. Consiste en una cuadrícula de metal pre pintada con paneles de plafón acústicos hechos de tablero mineral fisurado blanco incombustible de clase A. Los paneles de plafón estándares miden 2' x 4'. Plafones personalizados están disponibles.

Plafón suspendido desde la cubierta del techo



Viga de techo estructural

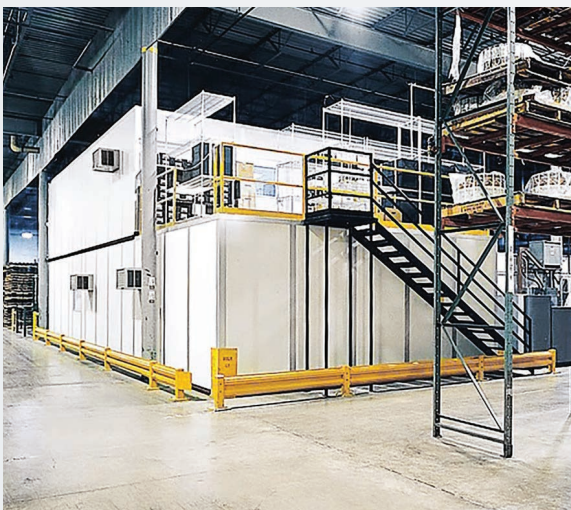
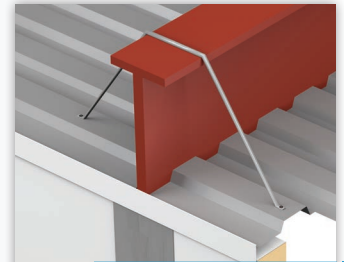


Techos Estructurales

El espacio es muy valioso en cualquier planta de fabricación o edificio de distribución. En muchos casos, el espacio en las áreas de doble altura nunca se utiliza completamente, obligando a las empresas a expandirse hacia el exterior, requiriendo más área. Las plataformas estructurales proporcionan una solución económica para ahorrar espacio de piso valioso, subiendo y aprovechando el espacio vertical que no se usa.

Los postes en nuestros sistemas de pared son estructuralmente diseñados para soportar hasta 125 lb/pie² – ideal para plataformas transitables, cargas de mantenimiento, estructuras de dos pisos, e incluso el almacenamiento de piezas. Además, podemos proporcionar una variedad de accesorios para acabados del techo estructural que incluyen: escaleras, escalones, pasamanos, puertas batientes, y una variedad de superficies planas para terminar la parte superior del techo.

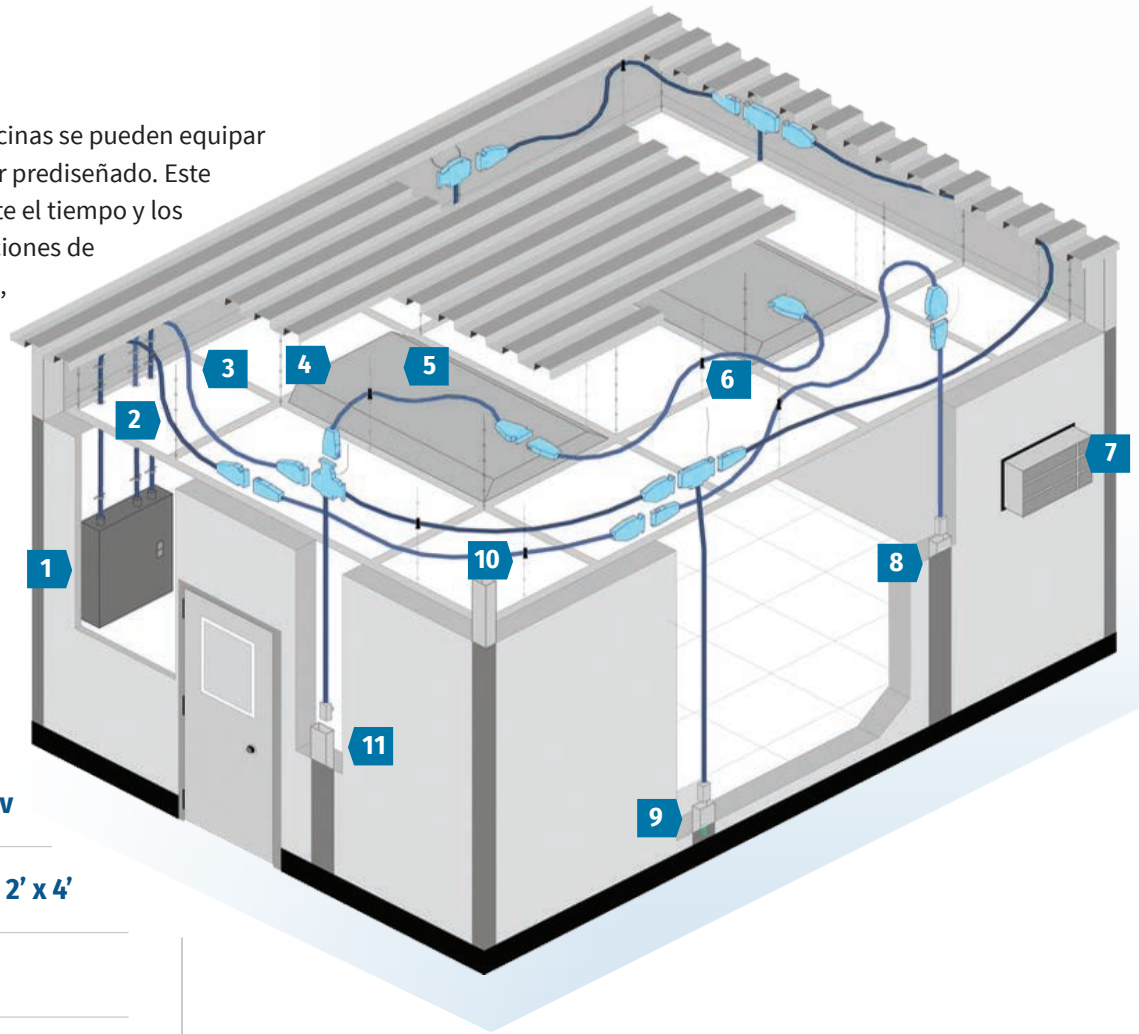
Cubierta de polvo
Viga de soporte



Las características estructurales de nuestros techos permiten la fabricación de segundos pisos para oficinas o almacenamiento.

Eléctrico Modular

Para mayor conveniencia, las oficinas se pueden equipar con un sistema eléctrico modular prediseñado. Este sistema reduce significativamente el tiempo y los costos asociados con las instalaciones de nuevas oficinas dentro de planta, proporcionando las herramientas eléctricas necesarias en un sistema de fácil ensamble, conveniente y prediseñado.



1 Tablero Eléctrico con Interruptor Principal

2 Convertidor de Cable 240v

3 Convertidor de Cable 120v

4 Luminaria Empotrable de 2' x 4'

5 Cable de Luz 120v

6 Cable Extensor de Iluminación 120v

7 Unidad Modular de Climatización

8 Bajada con Contacto Dedicado 240v

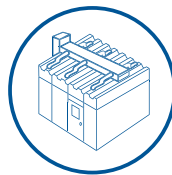
9 Bajada con Contacto Doble 120v

10 Extensor de Cable 120v

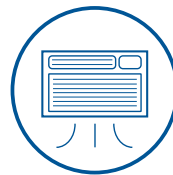
11 Bajada para Interruptor 120v

Control Climático y Ambiental

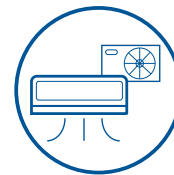
Los edificios modulares PortaFab pueden acomodar una amplia variedad de sistemas para controlar temperatura, humedad y la calidad de aire. Oficinas dentro de planta y casetas pequeñas muchas veces son equipadas con unidades de pared mientras las instalaciones más grandes se integran con sistemas centralizados de HVAC.



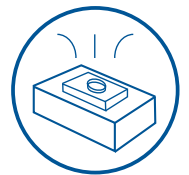
HVAC Integrado



Unidad de Pared



Sin Ductos



Unidad de Filtro con Ventilador

Eléctrico

Los edificios modulares PortaFab están diseñados para acomodar componentes eléctricos estándares y luminarias fluorescentes. Los sistemas OmniFlex, Series 300 y todos los sistemas PortaMax tienen postes con conductos para sistemas eléctricos que hacen que la instalación de voz y datos sea fácil.

Componentes Estándares

Componentes estándares de electricidad e iluminación incluyen luces fluorescentes de 2' x 4' con carcasas empotrables, tomacorrientes, interruptores, y cajas de interruptores. Componentes eléctricos opcionales están disponibles.



Cubierta extraíble para acceso del sistema eléctrico

Utilización de Espacio

Las aplicaciones son infinitas...

Oficina de supervisor elevada con almacenamiento por debajo



Edificio de administración de dos pisos

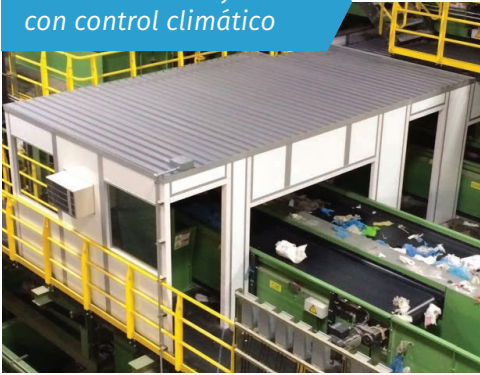
Edificio de dos pisos con proceso de impresión y espacio de oficina arriba.





Oficinas de dos pisos dentro de planta

Estación de clasificación con control climático



Área de montaje eléctrico con entresuelo



Oficinas dentro de planta y salas de conferencia con ventanas de vista completa



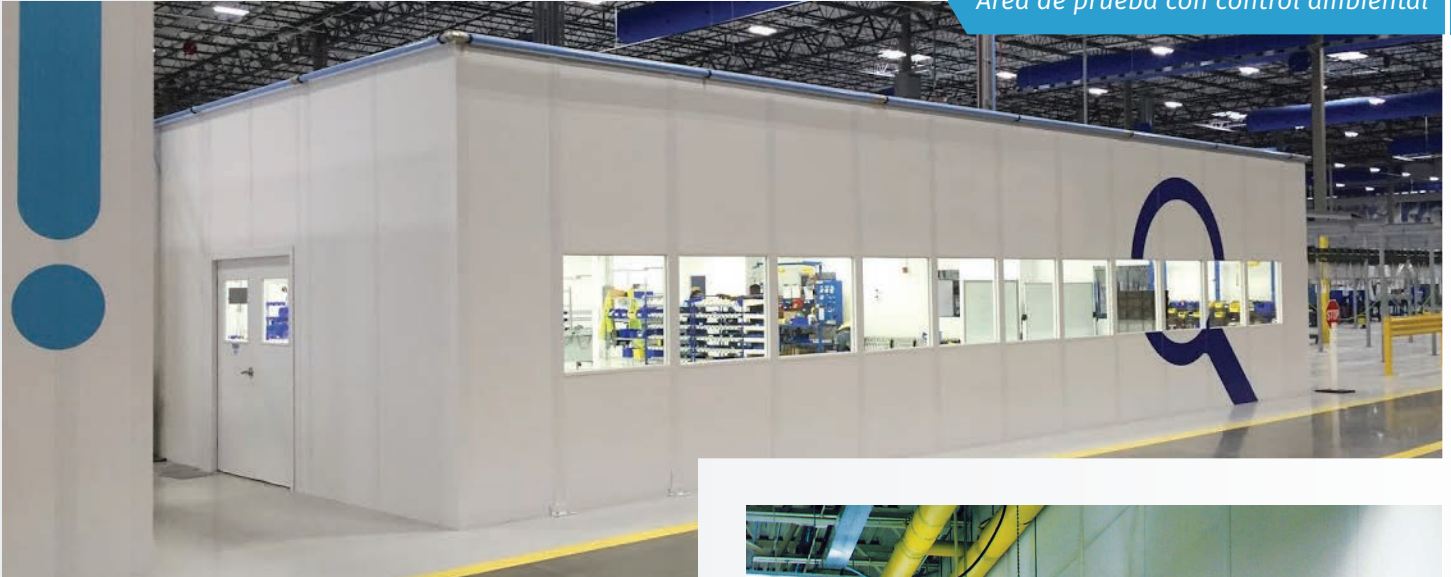
Estructura de varios niveles con material para elevación integrado.



Edificio de dos pisos con área de descarga y oficinas en el segundo piso.

Utilización de Espacio

Área de prueba con control ambiental



Oficinas de entresuelo



Pared móvil con ventanas estándares y puertas corredizas



Oficinas corporativas con ventanas de vidrio de privacidad

Cuartos Limpios

Cuarto limpio con puertas corredizas y cabinas de transferencia



Cuarto limpio independientes con HVAC

Cuarto limpio para la fabricación de dispositivos médicos



Sala de moldeo por inyección

Cuarto limpio con pisos elevados para aplicación electrónica.



Control Ambiental



Laboratorio de control de calidad



Laboratorio de investigación médica



Cuarto limpio independiente con HVAC integrado y filtración



Sala CMM, Laboratorio QA/QC y espacio para oficina



Cuarto limpio con sección de pared extraíble



Centro de investigación universitaria



Pared móvil separando áreas de almacén y fabricación



Recinto de ambiente controlado para acabado de pintura



Recinto con temperatura controlada para conservar baterías de litio

PORTAFAB
Modular Building Systems



Centro de prueba de control ambiental



Salas de cultivación

Control Ambiental

Recinto de piso a techo para el procesamiento de alimentos



Ambiente limpio para embalaje



Recinto de impresión con ambiente controlado

Sala CMM



Cuarto limpio para área de etiquetado

Aplicaciones Especiales

Baños

Cámara de prueba de simulación



Oficina de supervisor dentro de planta



Paredes para centros de datos



Vestidores con instalaciones hidráulicas

PORTAFAB
Modular Building Systems

Aplicaciones Variadas

Vestidores



Edificio de prueba con control climático y puertas corredizas colgantes



Sala de descanso para empleados



Control de temperatura para área de montaje



Cámara de laser



Laboratorios de prueba



Complejo de oficina de dos pisos

Cuartos limpios para universidades o laboratorios de investigación



Aplicaciones Variadas

Recinto de prueba CMM



Sala de conferencia



Laboratorio de inspección de calidad con puerta enrollable de alta velocidad



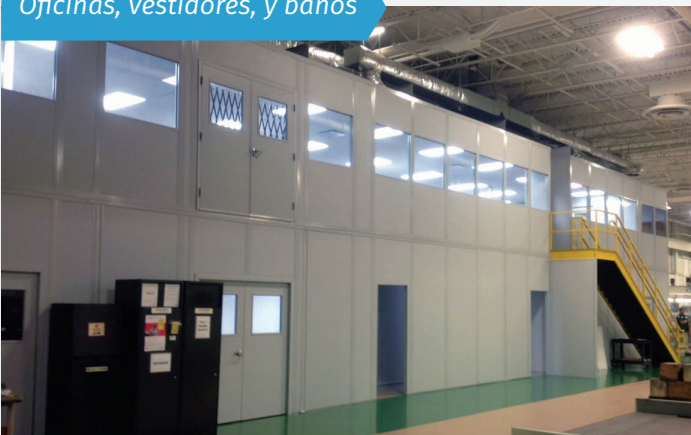
Cuarto limpio para montaje de electrónicos



Laboratorio de procesamiento de alimentos



Oficinas, vestidores, y baños



Centro de ejercicio





Diseños personalizados le permiten interactuar fácilmente con M.E.P y con transportadores



PORTAFAB
Modular Building Systems

Centro de despliegue para logística



Recinto para perforadora y laboratorio

Capacidades Adicionales de Construcción Modular



Sistemas de Pintura y Acabado



Sistemas de Cuartos Limpios Modulares y Arquitectónicos

Paredes para Centro de Datos y Recintos

